

COMUNE DI LIMONE PIEMONTE
PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 28-15316 DEL 12/04/2005)

VARIANTE PARZIALE N. 36

(ai sensi del 5° comma art. 17, L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 0.2 - LEGENDA TAVOLE IN SCALA 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	31	DEL	25/09/2017
PRONUNCIA DELLA PROVINCIA	D.D. NR.	3264	DEL	23/11/2017
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	2	DEL	03/02/2018

Sindaco:
dott. Angelo FRUTTERO

Segretario Comunale:
dott.ssa Monica PARA

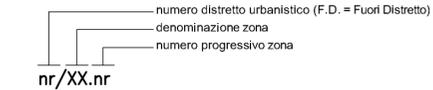
Responsabile del Procedimento:
Arch. Ivan Di Giambattista

PROGETTO

Direttore tecnico
Arch. Arianna BERNABEI

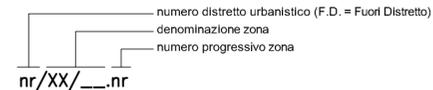
Progettista
Arch. Fabio GALLO

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE



- nr/R1** complessi di interesse storico-artistico-ambientali
- nr/R2** aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
- nr/R3** aree di completamento
- nr/R4** aree di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA



- nr./TR1/** aree per insediamenti turistico-ricettivi esistenti confermati
- nr./TR2/** aree per insediamenti turistico-ricettivi di nuovo impianto

- A** alberghiere
 - CF** case per ferie
 - G** generiche
 - C** campeggi
 - S** speciali
- suddivisione aree in sub-ambiti di intervento

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- nr./P1** aree per impianti produttivi esistenti confermati

ALTRE AREE

- annucleamenti rurali (A.R.)**
- E** aree agricole produttive
- E1** aree agricole di rispetto degli abitati
- E2** aree agricole di salvaguardia ambientale



aree agricole speciali
limite comprensorio sciabile con suddivisione tipologie aree sciabili:

ASa aree sciabili già attrezzate ed eventualmente interessate da interventi di ristrutturazione o di riordino

AB aree per bacini idrici per innnevamento programmato



fronti neve



piste esistenti



aree per evoluzioni acrobatiche esistenti - snowparck



piste esistenti con attrezzature specifiche - kinderparck



altre piste programmate



percorso fuoripista



piste sci da fondo



impianti di risalita esistenti



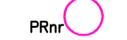
impianti di risalita in progetto



impianti da dismettere



impianto per l'innnevamento programmato esistente



punto di ristoro



area di servitù



area di occupazione temporanea



fasce di rispetto dei sistemi di piste sciistiche

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

- aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
- aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto

Aree per l'istruzione

- A2 scuola materna materna
- A3 scuola elementare elementare

Aree per attrezzature di interesse comune

- B1.nr servizi amministrativi municipio
- caserma Guardia di Finanza
- caserma Carabinieri
- caserma frontiera
- B2.nr servizi tecnologici e funzionali cimitero
- officine e rimesse
- autorimessa C.R.I.
- magazzino comunale
- B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base casa di riposo
- B4.nr servizi socio-culturali teatro, auditorium
- centro incontro
- B5.nr servizi per il culto chiesa, cappella

Aree per verde, gioco e sport

- C1.nr verde attrezzato e non aree a verde, giardino
- C2.nr verde per impianti sportivi impianti sportivi
- C3.nr percorsi pedonali attrezzati percorsi pedonali

Aree per parcheggio

- d.nr aree per parcheggio

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE (G)

- aree per impianti e servizi speciali esistenti
- impianto Telecom

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

- viabilità esistente / progetto
- distributore carburanti
- passerella pedonale
- impianto di trasporto pedoni
- pista ciclabile
- elipporto
- aree ferrovia
- area demanio militare
- sorgente
- corso d'acqua
- fasce di rispetto di viabilità, sorgenti
- fasce di rispetto di corsi d'acqua
- limite di rispetto cimiteriale
- limite area soggetta a vincolo paesistico L. 1497/39 ora D.Lgs 490/99
- aree a verde privato
- area nella quale non si applica l'indice edificatorio
- area non utilizzabile a fini edificatori per motivi geologico-tecnici e/o ambientali
- edificio in demolizione
- strutture a destinazione turistico-ricettive non riconosciute in zona propria e ricadenti in zona R1 e R2
- immobili e/o aree soggetti a norme specifiche
- opera di presa e condotta per centralina idroelettrica
- centralina idroelettrica